

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Century Group International Holdings Limited 世紀集團國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 2113)

有關截至二零二三年三月三十一日止年度 之年度業績公告 之補充公告

謹此提述世紀集團國際控股有限公司(「本公司」)日期為二零二三年六月二十九日有關本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二三年三月三十一日止年度業績公告(「該公告」)。除另有界定者外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。本公司謹此提供有關該公告內財務報表附註3的更新資料。

本公司謹此澄清該公告內財務報表附註3應為如下：

「3. 綜合財務報表編製基準及主要會計政策

3.1 綜合財務報表編製基準

綜合財務報表已根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。就編製綜合財務報表而言，倘合理預計有關資料將影響主要使用者作出決策，則該等資料被視為重大。此外，綜合財務報表載有香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例規定之適用披露資料。

除於各報告期末若干金融工具按公平值計量外，綜合財務報表乃根據歷史成本基準編製。

歷史成本一般按交換貨品及服務而付出代價之公平值計算。

公平值為於計量日期在市場參與者間的有序交易中出售資產可能收取或轉移負債所支付之價格，而不論該價格是否直接觀察所得或以另一估值技術估計所得。倘市場參與者於計量日期對資產或負債定價時會考慮資產或負債之特點，則本集團於估計資產或負債之公平值時會考慮該等特點。該等綜合財務報表中作計量及/或披露用途的公平值均按此基準釐定，惟香港財務報告準則第2號以股份為基礎之付款範疇內以股份為基礎之付款交易、根據香港財務報告準則第16號列賬的租賃交易以及某種程度上與公平值相似但並非公平值的計量（如香港會計準則第2號存貨中的可變現淨值或香港會計準則第36號資產減值中的使用價值）除外。

此外，就財務報告而言，公平值計量乃根據公平值計量輸入數據的可觀察程度及輸入數據對公平值計量之整體重要性分類為第一級、第二級或第三級，載述如下：

- 第一級輸入數據是實體於計量日期可以取得的相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）；
- 第二級輸入數據是就資產或負債可直接或間接觀察之輸入數據（第一級內包括的報價除外）；及
- 第三級輸入數據是資產或負債的不可觀察輸入數據。

3.2 持續經營評估

於截至二零二三年三月三十一日止年度，本集團產生虧損淨額約22,544,000港元，於二零二三年三月三十一日，本集團流動負債及負債淨額1,692,000港元及901,000港元。該等狀況表明存在重大不確定因素，可能對本集團的持續經營能力產生重大疑問，因此，可能導致無法於正常業務過程中變現其資產及清償負債。

基於以下考慮因素，董事認為本集團將能夠為其未來融資需求及營運資金提供資金：

- i. 於二零二三年三月三十一日，本集團欠付一間附屬公司一名董事約12,400,000港元。附屬公司董事已同意不會要求本集團附屬公司償還所有欠款，除非本集團處於財務可負擔狀況或經本集團審慎考慮後合理認為本集團業務、營運、物業或狀況可能出現重大不利變動。
- ii. 貸款融資18,000,000港元已續新並已延期18個月，自二零二三年三月三十一日起生效。
- iii. 於截至二零二三年三月三十一日止年度，虧損淨額大部分由於2019冠狀病毒肺炎疫情（「疫情」）之不利影響導致一個主要項目延遲，從而致使本集團於本年度因該項目產生虧損約27,300,000港元。董事已審閱本集團現金流量預測，當中已考慮本集團服務的需求水平及COVID-19的潛在影響。預測涵蓋自二零二三年三月三十一日起12個月。經考慮COVID-19限制解除，以及上述虧損項目預計於二零二三年六月基本完工，董事預計，建築分部將於二零二四年為本集團帶來溢利及現金流入。

鑒於上文所述，董事認為，本集團將擁有充足的營運資金，以履行其於自報告期末起計未來十二月到期的財務責任。因此，綜合財務報表已根據持續經營基準編製。

儘管上文所述，董事是否能夠實現上述計劃及措施存在重大不確定性。本集團能否持續經營將取決於本集團在不久的將來產生充足融資及經營現金流量的能力。

倘本集團未能持續經營，將必須進行調整，將本集團資產價值重述至其可收回金額，為可能產生的任何進一步負債計提撥備，並將非流動資產及負債分別重新分類為流動資產及負債。該等潛在調整的影響並未於綜合財務報表中反映。」

除上述外，本公司董事會（「董事會」）確認該公告內容維持正確及不變。

承董事會命
世紀集團國際控股有限公司
主席
王鋒

香港，二零二三年七月六日

於本公告日期，董事會由執行董事王鋒先生及文偉麟先生，及獨立非執行董事羅家明先生、鍾文禮先生及林婉雯女士組成。